



1. Где вводятся условия лизинга

1.1. Ручной ввод

Условия лизинга, т.е. исходные данные для расчета графика платежей, можно вводить непосредственно в договоре передачи в лизинг перед расчетом графика. Этот способ следует использовать в том случае, если отсутствуют типовые условия лизинга, и порядок расчетов определяется в каждом конкретном договоре. Также ручной ввод следует использовать при наличии типовых условий, если по конкретному договору производится перерасчет графика и при этом условия перерасчета отличаются от типовых.

1.2. Приказы и распоряжения

Приказы и распоряжения используются для ввода типовых условий лизинга. Они будут автоматически подставляться в договор передачи в лизинг при расчете первого графика, если в качестве источника условий в договоре указано *Распоряжение*. При последующих перерасчетах графиков условия из приказов и распоряжений не используются.



Перед началом работы необходимо ввести все приказы и распоряжения, которые действуют в настоящий момент. Также необходимо ввести приказы и распоряжения, действие которых закончилось, если на складе есть партии предметов лизинга с ненулевым количеством, которые приобретены в период их действия.

Ввод приказа или распоряжения производится в форме, приведенной на Рис. 1-1.

| Общие | | |
|----------------------------------|-------------------|----------------------|
| Категория лизинга | Республиканский | |
| Документ дат | 01/01/2012 | номер . . 34 |
| Основание условия | | |
| Дата начала действия | 01/01/2012 | Доп.услуги . . 6.000 |
| Ставка арендной платы, % | 2.50 | |
| Ставка страхования, % | 2.00 | |
| Стоимость не более | Срок лизинга, лет | Начальный взнос, % |
| 300000.0000 | 5 | 15.00 |
| 1500001.0000 | 6 | 9.00 |
| 99999999.0000 | 8 | 6.00 |

Рис. 1-1 Форма для ввода приказа/распоряжения

В данной форме необходимо ввести:

- Номер и дату документа;



Номер должен быть уникальным для категории лизинга в пределах календарного года.

- Дату начала действия документа;



Документ будет использоваться в договорах, начиная с даты начала действия.

- В заголовочной части необходимо ввести ставку арендной платы и ставку страхования.
- В строчной части необходимо ввести размер первоначального взноса и период лизинга в зависимости от стоимости предмета лизинга.



«Стоимость не более» – это сумма, начиная с которой данные условия НЕ применяются.



Для определения условий лизинга от стоимости система ищет строку с максимальной стоимостью, не превышающей стоимость предмета лизинга.



ПРИМЕР.

На Рис. 1-1 приведен пример настройки распоряжения в демо-базе.

Условия лизинга, показанные в примере, формулируются следующим образом:

- при стоимости до 300 т. руб. – срок лизинга 5 лет, первоначальный взнос 15%
- при стоимости от 300 т. до 1500 т. руб. включительно – срок лизинга 6 лет, первоначальный взнос 9%
- при стоимости свыше 1500 т. руб. – срок лизинга 8 лет, первоначальный взнос 6%.

В том случае, если в документе кроме перечисленных параметров, необходимо использовать дополнительные условия, нужно предварительно настроить их использование в **Настройке приложения (Параметр1, Параметр2 и Параметр3)**, указав для них *Новое название*. Такие параметры будут предлагаться для ввода в Приказах и графиках договоров, а также для расчета в шаблонах графиков.



ПРИМЕР.

Показанный на рисунке параметр **Доп. услуги** – это новый пользовательский параметр.

1.3. Договоры получения в лизинг

Договоры получения в лизинг служат источником условий лизинга в случаях сублизинга, когда ТМЦ передаются в лизинг на тех условиях, на которых получены.

В этом случае условия лизинга из первого графика платежей договора получения в лизинг будут автоматически подставляться в первый график договора передачи в лизинг. При последующих перерасчетах графиков условия из договоров получения в лизинг не используются.



Перед началом работы необходимо ввести все договоры получения в лизинг, расчеты по которым не завершены.



Также необходимо ввести договоры получения в лизинг, если на складе есть партии предметов лизинга с ненулевым количеством, которые получены по данному договору.

Порядок ввода договоров получения в лизинг описан далее.